

GARAAŽ PAIDES, HOONEÜHISTU PAIDE MÜNDI 42 (80285666)

Hetkehind: 1 800 €

OKSJONI ANDMED

ID:89360

alghind oksjonil: 1 800 €

tagatisraha: 180 €

aega alguseni: 18 p, 3 tundi, 11 minutit

Registreeri

oksjoni korraldaja: [Kristjan Aava, pankrotihaldur](#)

otseviide:

<https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=89360>

Ametlikud

https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2445760

Teadaanded:

registreerimise algus: 22.04.2025 kl 16:15

registreerimise lõpp: 09.05.2025 kl 16:10

oksjoni algus: 12.05.2025 kl 13:00

oksjoni lõpp: 19.05.2025 kl 16:10

pikenemise intervall: 30 min

laekumise tähtpäev: 09.05.2025 kl 16:10



Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 22.04.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Ivar Klaas (isikukood 37112082225) pankrotihaldur Kristjan Aava avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja täitemenetluse seadustiku (TMS) § 84 lõike 2 alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Ivar Klaasi pankrotihaldur müüb pankrotivara hulka kuuluvad hooneühistu osad. Võlgnikule kuulub garaazhiboks kahele sõidukile Paides, hooneühistus Mündi 42. Pindalaks on 2x19,90 ruutmeetrit ning võõrandatava osaluse suuruseks on 2x1/40.

Alghind: 1 800 euro(t).

Omanik: Ivar Klaas (isikukood 37112082225)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=89360> ning tasuda tagatisraha 180 eurot Ivar Klaas arveldusarvele nr EE544204278638804804 (AS Coop Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 9.05.2025 16:10 oksjonil ID89360 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 09.05.2025 kell 16:10. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval

tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 22.04.2025 kell 16:15 ja lõpeb 09.05.2025 kell 16:10.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 12.05.2025 kell 13:00 ja lõpeb 19.05.2025 kell 16:10. Pikeneva lõpu intervall on 30 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumiseks leppida kokku aeg e-posti teel: kristjan@abpp.ee. Pankrotihaldurile ei ole vara seisukord teada, seetõttu ei anna pankrotihaldur vara seisukorra osas mistahes kinnitusi.

Menetluse nr: 2-23-4898

pankrotihaldur Kristjan Aava

Telefon: 6148222

E-post: kristjan@abpp.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur KRISTJAN AAVA

Telefon: 6148 222

E-post: kristjan@abpp.ee

Teadaande number 2445760

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Siiatulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaikesi peadmiistratori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.

Fail genereeriti: 24.04.2025 kell 09:48:41