

**ERAMKO OÜ (REG KOOD 16265284) 100% OSALUS NIMIVÄÄRTUSEGA 2500 EUROT.**

<b>Hetkehind: 2 500 €</b>		<b>registreerimise algus:</b> 25.11.2024 kl 15:00
OKSJONI ANDMED	<b>ID:</b> 86512	<b>registreerimise lõpp:</b> 05.12.2024 kl 15:00
<b>alghind oksjonil:</b>	2 500 €	<b>oksjoni algus:</b> 05.12.2024 kl 15:00
<b>tagatisraha:</b>	250 €	<b>oksjoni lõpp:</b> 11.12.2024 kl 15:00
<b>aega alguseni:</b>	9 p, 19 tundi, 25 minutit	<b>pikenemise intervall:</b> 5 min
<u>Registreeri</u>		<b>laekumise tähtpäev:</b> 05.12.2024 kl 15:00
<b>oksjoni korraldaja:</b>	<u>Margo Normann, pankrotihaldur</u>	
<b>otseviide:</b>	<u><a href="https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=86512">https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=86512</a></u>	
<b>Ametlikud</b>	<u><a href="https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2389356">https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2389356</a></u>	

**Teadaanded:****Ametlik enampakkumise teade**

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 25.11.2024

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Mare Kolsar (isikukood 45304132717) pankrotihaldur Margo Normann avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

ERAMKO OÜ (reg kood 16265284) 100% osalus nimiväärtusega 2500 eurot, mis on äriregistris registreeritud võlgniku, MARE KOLSAR (45304132717) nimele. Põhitegevusala: muu teenindus (EMTAK kood 96099). Maksuvõlga ei ole. 2023.a. majandusaasta aruanne on äriregistrile esitatud, aruande kohaselt on ettevõtte jätkuvalt tegutsev, aruandeaasta kasum -(miinus) -1 231 €. Pankrotihaldur ei anna kinnitusi vara kohta.

Alghind: 2 500 euro(t).

Omanik: Mare Kolsar (isikukood 45304132717)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=86512> ning tasuda tagatisraha 250 eurot Mare Kolsar arveldusarvele nr EE302200221005109374 (Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 5.12.2024 15:00 oksjonil ID86512 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 05.12.2024 kell 15:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 25.11.2024 kell 15:00 ja lõpeb 05.12.2024 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 05.12.2024 kell 15:00 ja lõpeb 11.12.2024 kell 15:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info pankrotihaldurilt e-posti aadressil abnormann@gmail.com või tel 5092695.

Menetluse nr: 2-23-2330

pankrotihaldur Margo Normann

Lossi 37, 71004 Viljandi

Telefon: 4355370

E-post: abnormann@gmail.com

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur MARGO NORMANN

Telefon: 4355370

E-post: abnormann@gmail.com

Teadaande number 2389356

#### **Ühisvara soetamiseks**

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

#### **Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga**

Täitemenetluse seadustiku § 93<sup>1</sup> Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

#### **Vastuväidete esitamiseks**

Täitemenetluse seadustiku § 92<sup>1</sup> kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

#### **Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral**

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

#### **Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused**

Siia tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaikes peadmiistratori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.