

Väljavõtte tegija: Aleksei Sai - Tatjana Afanasieva büroo
 Asutus: Kohtutäiturite Koda
 Kuupäev: 20.02.2018 11:08:03

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond
 Uus registriosa number 2340307
 Kinnistu nimi
 Korter nr 28

80428143

Õigsuse märges Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 19.05.2006
 Digitoimik Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 11.07.2013

I jagu KINNISTU KOOSSEIS					
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	32212:003:0024	Elamumaa 100%, Ida-Viru maakond, Kohtla-Järve linn, Järve linnaosa, Aia tn 9.	2468 m2	Maakatastri andmed üle võetud 16.12.2017.	kehtiv
396/13428 mõttelist osa kinnistust ja reaalosa eluruum nr. 28, mille üldpind on 39,60 m2 ja mille tähistus plaanil on nr 28. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr. 2337607, 2337707, 2337807, 2337907, 2338007, 2338107, 2338207, 2338307, 2338407, 2338507, 2338607, 2338707, 2338807, 2338907, 2339007, 2339107, 2339207, 2339307, 2339407, 2339507, 2339607, 2339707, 2339807, 2339907, 2340007, 2340107, 2340207, 2340407, 2340507, 2340607, 2340707 koosseisu kuuluvate reaalosadega seotud õigustega. Muus osas on korteriomandi ese ja sisu määratud 14.03.2006 kinnistamisavaldusega.					
II jagu OMANIK					
Kande number	Omanik	Kande alus			Kande kehtivus
1	Natalja Kesler (Eesti Vabariik isikukood 48011297017)	14.03.2006 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 19.05.2006.Kohtunikuabi Tiiu Karu			kehtiv
III jagu KOORMATISED JA KITSENDUSED					
Kande number	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised			Kande kehtivus
1		Kustutatud 27.04.2010 kohtutäituri avalduse alusel 30.04.2010. Kohtunikuabi Tiiu Karu			kehtiv
2	Keelumärke kinnistu käsutamise keelamiseks Condor Finants OÜ (registrikood 14099290) kasuks. 25.04.2017 kohtutäituri avalduse alusel sisse kantud 29.04.2017. Kohtunikuabi Ilona Kirm				kehtiv
IV jagu HÜPOTEEGID					
Kande number	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised		Kande kehtivus

80428143