

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond 07.11.2024 kell 20:18
Uus registriosa number 14103402
Kinnistu liik Kinnisasi
Digitoimik jah

I JAGU KINNISTU KOOSSEIS

Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	89001:010: 2596	Elamumaa 100%, Harju maakond, Viimsi vald, Haabneeme alevik, Kähriku tee 22.	1495 m2	Maakatastri andmed üle võetud 17.10.2014.	kehtiv

II JAGU OMANIK

Kande number	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
4	Kähriku Arendus OÜ (registrikood 14207845)	13.03.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 16.03.2017. Kohtunikuabi Sigrid Orumets	kehtiv

III JAGU KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande number	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Keelumärke kinnisasja kasutamise keelamiseks OÜ Skyren (registrikood 11017570), kohtutäitur Katrin Vellet (isikukood 47412310319) kasuks.	Sisse kantud 22.02.2021. 10.06.2024 kohtutäituri avalduse alusel muudetud 04.07.2024. Kohtunikuabi Reet Kesküla	kehtiv

IV JAGU HÜPOTEEGID

Kande number	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1			Kustutatud 11.08.2017 kinnistamisavalduse alusel 22.08.2017. Kohtunikuabi Ave Talts	kehtiv

1	Hüpoteek summas 390 000,00 eurot Tanel Idarand (isikukood 38109250255) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: 7358202; 7358302; 7358402; 7358502; 7358602; 7358802; 7359002; 7359202; 7359702; 14089502; 14107002.	390 000,00	Sisse kantud 20.09.2013. 11.08.2017 kinnistamisavalduse alusel muudetud 22.08.2017. Kohtunikuabi Ave Talts	kehtiv
2			Kannete järjekoha suhe on järgmine: Kanne asub IV jao kande nr 1 ees. 11.08.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 23.08.2017. Kohtunikuabi Ave Talts	kehtiv
2	Hüpoteek summas 1 000 000,00 eurot TORHW OÜ (registrikood 14266813) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: 5752002; 7358202; 7358402; 7358502; 7358602; 7358802; 7359002; 7359202; 7359702; 7360602; 7360802; 14089502; 14107002.	1 000 000,00	Sisse kantud 28.12.2016. 10.06.2024 kinnistamisavalduse alusel muudetud 04.07.2024. Kohtunikuabi Reet Kesküla	kehtiv