

HINDAMISAKT nr 10884 - 2022

29.11.2022

Hinnangu tellija:	Bohman Lookivi OÜ
--------------------------	-------------------

Vara kasutaja:	WE R.SIGNS OÜ
-----------------------	---------------

Hindamisobjekt:					
Objekti nimetus	Kirjeldus	Info	Aasta	Kogus	Maksumus
Printimispea kaabel	Pikk	Kasutatud	-	106 tk	100,00
Printimispea kaabel	Pikk/Keskmine	Kasutatud	-	52 tk	50,00
Printimispea kaabel	Keskmine	Kasutatud	-	46 tk	50,00
Printimispea kaabel	Lühike	Kasutatud	-	13 tk	10,00
Kontroller	ABB MFE460A026BW	Kasutatud	-	4 tk	1000,00
Manomeeter	Dwyer 3000MR	Uued	-	3 tk	750,00
Kontroller	Beckhoff	Kasutatud	-	1 kpl	300,00
Puhastustallad	Assy	Kasutatud	-	1 kpl	100,00
Elektroonika plokid	Festo	Kasutatud	-	1 kpl	500,00
Elektroonika plokid	Festo	Kasutatud	-	1 kpl	500,00
Painde plokid	-	Kasutatud	-	150 tk	1000,00
Tindi mahuti	-	Kasutatud	-	6 tk	300,00
Relee	Pilz	Kasutatud	2013	1 kpl	300,00
Toiteplokk	Lütze CPSB3-960-24	Kasutatud	-	5 tk	100,00
Printimispea driver	-	Kasutatud	-	14	700,00
Vaakumpump	Gardner Denver SAP0450-0150	Kasutatud	-	3	1500,00
Vaakumjaam mahutiga	-	Kasutatud	-	1	500,00

Hindamisobjekti asukoht:	WE R.SIGNS OÜ tootmispinnal Kõrtsi tee 9, Rae vald (Box nr 42)
---------------------------------	--

Ülevaatuse teostas:	Nimi: Priit Priimägi Kuupäev: 17.11.2022
----------------------------	--

* Ülevaatusel kontrolliti töötavat Vara - jah ei

Spetsifikatsioon:	<p>Hindamise objektiks on erinevad kasutatud ja osalt ka uued trükitööstuse seadmetel kasutatavad detailid, varuosad, kulumaterjalid. Osasid loetletud seadmeid, näiteks elektroonika komponente, on võimalik kasutada ka muude seadmete juures peale trükitööstuse.</p> <p>Kuna varad olid ladustatud laoruumis ning kõik lahti ühendatud ei ole täna teada, kas viimased on töokorras või mitte. Visuaalsel vaatlusel tuvastati, et kõik varad peale kolme manomeetri on kasutatud. Osa varasid on kaetud trükkimise käigus tekkinud värvijääkidega ning vajavad kindlasti puhastamist. Samuti ei ole teada miks antud kasutatud detailid (juhul kui viimased on töokorras ning terved) on eelnevalt pinkide küljest eemaldatud ning asendatud uutega.</p> <p>Kuna varad on seotud põhiliselt trükitööstusega võib väita, et tegemist on väga spetsiifiliste detailidega millel laiem järelturg puudub. Osadel varadel ei õnnestunud tuvastada marke, mudeleid ning puudusid igasugused tootja markeeringud mistõttu ei olnud viimaseid võimalik ka täpselt tuvastada.</p>
--------------------------	--

Tabelis toodud varade kogused on märgitud kliendi ütlustele tuginedes ning hindaja ei ole suuremaid koguseid eraldi üle lugenud (näiteks erinevas pikkuses kaablid).

Turuväärtus:	<p>Antud hinnangu koostamise eesmärgiks on välja selgitada ülal loetletud vara orienteeruv turuväärtus käesoleval ajahetkel. Hindaja on tuginenud hindade määramisel erinevate müügiportaalide ja edasimüüjate müügipakkumistele, enda varamüügi kogemusele erinevates valdkondades ning 15a pikkusele hindamiskogemusele seadmete ning vallasvara sektoris.</p> <p>Visuaalsele vaatlusele tuginedes võib hinnata antud vara seisukorda rahuldavaks. Esineb kasutamisest tulenevaid amortisatsiooni jälgi ning osa seadmetest vajab põhjalikku puhastust / hooldust. Tehnilist olukorda ei ole olnud võimalik kontrollida ning sellest tulenevalt puudub teadmine, kas varad on töökorras – aluseks on võetud teadmine, et vara oli eelnevalt töökorras.</p> <p>Hindaja on seisukohal, et nimetatud vara on spetsiifiline ja viimase järelturg väga piiratud. Sellest tulenevalt võib väita, et antud vara realiseerimine on väga keeruline kui mitte võimatu – Eestis huviliste baas väga väike, tõenäoliselt peaks ostjaid otsima ka Eestist väljastpoolt.</p> <p>Varade orienteeruvad turuhinnad eraldi on välja toodud tabelis hindamisakti ülaosas. Kõik hinnad on toodud koos käibemaksuga.</p>
Vara maksumus:	Maksumus kokku: 7 760, 00 EURi (sisaldab käibemaksu 20%)

/ Digitaalselt allkirjastatud /

Priit Priimägi
ValueExpert OÜ
Tel: +372 52 17 196
E-mail: priit@valueexpert.ee

Valik pilte hinnatavast varast:



