

Registriosa:

Registriosa number	999740
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Eriomand	22
Korteriühistu registrikood	80093814
Õigsuse mäрге	Elektroniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 30.01.2007
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalses alates 18.12.2014

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	85401:003:0980	Elamumaa 100%, Valga maakond, Valga vald, Valga linn, Pärna pst 8.	3035 m2	Maakatastri andmed üle võetud 3.12.2017.	kehtiv
504/10000 mõttelist osa kinnistust ja reaalsena eluruum nr. 22, mille üldpind on 71,90 m2 ja mille tähistus plaanil on 22. Kaasomandi teostamine on kitsendatud korteriomandite nr. 997640, 997740, 997840, 997940, 998040, 998140, 998240, 998340, 998440, 998540, 998640, 998740, 998840, 998940, 999040, 999140, 999240, 999340, 999440, 999540, 999640, 999840, 999940 koosseisu kuuluvate reaalsadega seotud õigustega.					

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
6	Arvo Aarde (isikukood 37110264229)	11.04.2023 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 13.04.2023. Kohtunikuabi Ave Karilaid	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud 2.02.2017 kohtutäituri avalduse alusel 2.02.2017. Kohtunikuabi Lii Hallikvee	kehtiv
2	Märkus kinnistu omaniku pankroti väljakuulutamise kohta.	10.12.2023 pankrotihalduri avalduse, 7.10.2021 kohtumääruse alusel sisse kantud 14.12.2023. Kohtunikuabi Helle Roosvalt	kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1			Kustutatud 7.02.2019 kinnistamisavalduse alusel 18.02.2019. Kohtunikuabi Ülle Juhanson	kehtiv
2			Kustutatud 26.06.2020 kinnistamisavalduse alusel 2.07.2020. Kohtunikuabi Tiina Kullamä	kehtiv

Nimi: pankrotihaldur Martin Pärn

Kuupäev: 14.12.2023 16:11:10

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).