

## Registriosa:

Registriosa number	807108
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Eriomand	54
Korterühistu registrikood	80145824

## I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

### [Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	25301:008:0031	Elamumaa 100%, Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Puru tee 24.	4112,0 m <sup>2</sup>	22.03.2022 kinnistamisavalduse, 7.04.2022 kinnistamisavalduse alusel muudetud 8.04.2022. Kohtunikuabi Tiiu Karu	kehtiv
280/40033 mõttelist osa kinnisasjast ja eriomandi ese eluruum nr 54, mille üldpind on 28,00 m <sup>2</sup> . Teised sama kinnisasja korteriomandid nr 801808, 801908, 802008, 802108, 802208, 802308, 802408, 802508, 802608, 802708, 802808, 802908, 803008, 803108, 803208, 803308, 803408, 803508, 803608, 803708, 803808, 803908, 804008, 804108, 804208, 804308, 804408, 804508, 804608, 804708, 804808, 804908, 805008, 805108, 805208, 805308, 805408, 805508, 805708, 805808, 805908, 806008, 806108, 806208, 806308, 806408, 806508, 806608, 806708, 806808, 806908, 807008, 807208, 807308, 807408, 807508, 807608, 807708, 807808, 807908, 808008, 808108, 808208, 808308, 808408, 808508, 808608, 808708, 808808, 808908, 809008, 809108, 809208, 809308, 809408, 809508, 809608, 809708, 809808, 809908, 810008, 810108, 810208.					

## II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
5	Tedre Arenduse OÜ (registrikood 16388176)	11.12.2023 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 01.02.2024. Kohtunikuabi Marika Sander	kehtiv

## III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Keelumärke kinnisasja käsutamise keelamiseks Hüpoteeklaen AS (registrikood 11663703) kasuks.	09.01.2024 kohtutäituri avalduse alusel sisse kantud 01.02.2024. Kohtunikuabi Marika Sander	kehtiv

## IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1			Kustutatud 14.09.2015 asjaõiguslepingu alusel 18.09.2015. Kohtunikuabi Helle Roosvalt	kehtiv
2	Hüpoteek summas 14 000,00 eurot Hüpoteeklaen AS (registrikood 11663703) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. 26.01.2022 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 27.01.2022. Kohtunikuabi Ave Karilaid	14 000,00 EUR		kehtiv

Asutus: Kohtutäiturite Koda

Nimi: Tatjana Afanasieva

Kuupäev: 24.07.2024 16:48:49

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).